ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA

RUA BENJAMIN CONSTANT, 1015, - Bairro CENTRO, Rio Branco/AC, CEP 69900-064

ANÁLISE TÉCNICA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS Nº 13/2026/SEJUSP - DIVPOSP

De acordo com o objeto descrito a seguir, e em atenção ao **OFÍCIO Nº 8526/2026/SEAD (SEI N°** 0023202229) contido no Processo SEI Nº 0819.017645.00081/2026-89, analisamos a PROPOSTA DE PREÇOS da licitante classificada provisoriamente conforme Proposta de Preços - MF ENGENHARIA LTDA (0023348488) e Planilha Orçamentária MF Engenharia (SEI N° 0023201774), referente ao **EDITAL CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.° 120/2026 - SEJUSP (SEI N°** 0022824370**)** relatando o que se segue:

OBJETO:

- EDITAL CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.° 120/2026 - SEJUSP **(SEI N° 0022824370).**
- Constitui objeto da presente licitação a Contratação de empresa de engenharia para construção do Quartel do 2º Pelotão Destacado do 8º BPM da Polícia Militar do Estado do Acre (PMAC) no município de Santa Rosa do Purus, com recursos oriundos do Convênio nº 960277/2024 – Programa Calha Norte.

PRELIMINARMENTE

A análise considerou os aspectos conforme o **EDITAL CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.° 120/2026 - SEJUSP (SEI N° 0022824370)**, em seu item **SEÇÃO 09 - DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DA ACEITABILIDADE.**

Sendo assim, dentre outras questões, também será desclassificada caso haja preços unitários superiores ao do orçamento do órgão solicitante e/ou apresentar o valor global superior ao estimado pela Administração.

Vale ressaltar que os cálculos matemáticos que serão utilizados nessa análise estão baseados no item **2.11.3 Aproximação** da "Cartilha de orientações para elaboração de planilhas orçamentarias de obras públicas" do Tribunal de Contas da União – TCU.

OCORRÊNCIAS:

1 . LICITANTE: MF ENGENHARIA LTDA, pessoa jurídica inscrita no CNPJ 51.651.437/0001-26.

a) PROPOSTA DE PREÇO

A presente análise técnica foi elaborada com base na Proposta de Preços - MF ENGENHARIA LTDA (0023348488) e Planilha Orçamentária MF ENGENHARIA (SEI N° 0023201774), constantes nos autos do processo licitatório em epígrafe, tendo por finalidade verificar a aderência aos critérios de julgamento definidos no Edital de Concorrência Eletrônica n.º 120/2026, especialmente no que se refere à aplicação de desconto linear, à observância dos parâmetros de truncamento e à compatibilidade com o orçamento de referência da Administração Pública.

CLASSIFICAÇÃO:

Conforme as ocorrências relatadas, a ordem de posição das licitantes, considerando-se o valor total proposto, apresenta-se conforme a tabela a seguir:

Ordem	Empresa	Valor Orçado	Proposta de Preço

1	MF ENGENHARIA LTDA	R$ 2.181.501,83	R$ 1.982.986,25 (-9,10%)

Tabela 01 - Proposta de Preço com desconto.

PARECER TÉCNICO

A empresa MF ENGENHARIA LTDA, encontra-se em conformidade com o instrumento convocatório:

Ordem	Empresa	Valor Orçado	Proposta de Preço	Situação
1	MF ENGENHARIA LTDA	R$ 2.181.501,83	R$ 1.982.986,25 (-9,10%)	**DILIGÊNCIA**

Tabela 02 - Classificação final da licitante.

A análise evidenciou divergências na totalização dos valores da planilha, verificou-se que a soma dos valores detalhados dos subitens da planilha orçamentária totaliza o valor de **R$ 1.982.986,25** (um milhão novecentos e oitenta e dois mil novecentos e oitenta e seis reais e vinte e cinco centavos), enquanto o valor global declarado pela empresa corresponde a **R$ 1.982.985,16** (um milhão novecentos e oitenta e dois mil novecentos e oitenta e cinco reais e dezesseis centavos), resultando em uma diferença de **R$ 1,09** (um real e nove centavos).

Constatou-se que o **ITEM - 11.0 PISOS** apresenta o valor de **R$ 57.721,52** (cinquenta e sete mil setecentos e vinte e um reais e cinquenta e dois centavos) na planilha orçamentária, enquanto a soma dos respectivos serviços pertencentes ao **ITEM - 11.0 PISOS** corresponde a **R$ 57.600,83** (cinquenta e sete mil e seiscentos reais e oitenta e três centavos), ocasionando uma diferença de **R$ 120,09** (cento e vinte reais e sessenta e nove centavos) no valor final.

A analise técnica observou que a proposta enviada pela empresa utiliza como referências as composições **SINAPI** e **ORSE** dos meses de **maio de 2025**, causando divergência com a planilha da Administração que utiliza referências **SINAPI** e **ORS**E dos meses de **junho** e **junho** de **2025**, respectivamente. Diante dessa diferença, solicita-se que a empresa esclareça os critérios adotados para a escolha das bases de referência e demonstre a compatibilidade dos códigos, das composições, dos coeficientes e dos preços unitários utilizados com as exigências do edital e seus anexos, especialmente quanto à aplicação do percentual de desconto previsto para a proposta.

Ademais, considerando que o certame adota o critério de julgamento pelo maior desconto, solicita-se à empresa licitante que apresente esclarecimentos acerca da metodologia utilizada para aplicação do percentual de desconto na planilha orçamentária. O Tribunal de Contas da União (TCU), em seu *Manual de Licitações e Contratos*, tópico **3.4.2 – Maior desconto**, esclarece que, nas licitações de obras em que se adota o modelo de desconto linear, o percentual ofertado deve incidir uniformemente sobre os serviços integrantes do orçamento-base da licitação, não havendo liberdade para a aplicação de descontos diferenciados entre os preços unitários dos diversos serviços da planilha contratual.

Diante das inconsistências identificadas, solicita-se **à INSTAURAÇÃO DE DILIGÊNCIA** a empresa licitante que proceda à revisão da planilha orçamentária, das memórias de cálculo, dos critérios de arredondamento e das fórmulas utilizadas na composição e totalização dos valores, bem como esclareça as divergências relativas às bases de referência e à aplicação do percentual de desconto ofertado. Deverá ser apresentada justificativa técnica para as divergências apontadas e, caso sejam constatados erros ou inconsistências passíveis de correção, a correspondente retificação da proposta, observadas as disposições do edital e a legislação aplicável, sem majoração indevida do valor global ofertado ou alteração substancial da proposta, cabendo à Administração avaliar a admissibilidade dos esclarecimentos e eventuais ajustes apresentados.

A planilha de análise dos preços unitários encontra-se nos arquivos:

- Proposta de Preços - MF ENGENHARIA LTDA (0023348488)
- Planilha Orçamentária - MF ENGENHARIA LTDA (0023201768)
- Planilha Orçamentária - MF ENGENHARIA LTDA (0023201774)
- Análise Técnica da Proposta MF ENGENHARIA LTDA (0023224092)
- Análise Técnica da Proposta MF ENGENHARIA LTDA (exel) (0023224106)

É o parecer.

À superior apreciação.

Rio Branco-AC, 19 de outubro de 2026.

SEJUSP
SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA

(Assinatura Eletrônica)
Lucas Severino de Assis
Eng. Civil - 27275 D/AC
Chefe da Divisão de Projetos e Obras da Segurança Pública - DIVPOSP
PORTARIA SEJUSP Nº 138, DE 28 DE MARÇO DE 2025

Documento assinado eletronicamente por **LUCAS SEVERINO DE ASSIS**, **Chefe(a) de Divisão**, em 19/10/2026, às 11:59, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade, informando o código verificador **0023224059** e o código CRC **DC86AF87**.

SEI nº 0023224059

Referência: Processo nº 0819.017645.00081/2026-89

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC**
Município: **SANTA ROSA DO PURUS**
Endereço: **RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC**
Data: **Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026**

Parâmetros	SINAPI; ORSE	
Data-base	06/2025; 07/2025	
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
1			**ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**			**77.440,00**	**70.393,00**	**7.047,00**	**9,10%**	
1.1	COMP PRÓPRIA 01	SINAPI	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	UN	100,00	77.440,00	70.393,00	7.047,00	**9,10%**	**100,00**
2			**SERVIÇOS PRELIMINARES**			**7.439,85**	**6.761,03**	**678,82**	**9,12%**	
2.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.AF_05/2018	m²	900,00	783,00	711,00	72,00	**9,20%**	**900,00**
2.2	100983	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	135,00	1.661,85	1.510,65	151,20	**9,10%**	**135,00**
2.3	95876	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	1.687,50	4.995,00	4.539,38	455,62	**9,12%**	**1687,50**
3			**CANTEIRO DE OBRAS**			**71.322,36**	**64.832,50**	**6.489,86**	**9,10%**	
3.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	3.361,32	3.055,44	305,88	**9,10%**	**6,00**
3.2	99059	SINAPI	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	80,04	6.438,42	5.852,52	585,90	**9,10%**	**80,04**
3.3	COMP PRÓPRIA 02	SINAPI	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS.	m²	12,00	12.917,16	11.741,64	1.175,52	**9,10%**	**12,00**
3.4	COMP PRÓPRIA 03	SINAPI	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM ALVENARIA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS.	m²	8,00	6.855,36	6.231,52	623,84	**9,10%**	**8,00**
3.5	COMP PRÓPRIA 04	SINAPI	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO.	m²	6,00	7.878,00	7.161,12	716,88	**9,10%**	**6,00**
3.6	COMP PRÓPRIA 05	SINAPI	EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA (1000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRA, APOIADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA.	UN	1,00	8.916,90	8.105,46	811,44	**9,10%**	**1,00**
3.7	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	240,00	24.955,20	22.684,80	2.270,40	**9,10%**	**240,00**
4			**FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS**			**437.609,56**	**397.784,37**	**39.825,19**	**9,10%**	
4.1			***FUNDAÇÕES (Sapatas, Fustes e Vigamento Inferior)***				***177.588,91***	***- 177.588,91***		

Análise Técnica da Proposta MF ENGENHARIA LTDA (0023224092) SEI 0819.017645.00081/2026-89 / pg. 4

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC**
Município: **SANTA ROSA DO PURUS**
Endereço: **RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC**
Data: **Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026**

Parâmetros		SINAPI; ORSE
Data-base		06/2025; 07/2025
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
4.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	48,58	5.651,80	5.137,34	514,46	**9,10%**	**48,58**
4.1.2	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	57,75	504,74	459,11	45,63	**9,04%**	**57,75**
4.1.3	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	57,75	4.331,25	3.936,82	394,43	**9,11%**	**57,75**
4.1.4	100658	SINAPI	ESTACA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO CENTRIFUGADO, SEÇÃO CIRCULAR, CAPACIDADE DE 100 TONELADAS, INCLUSO EMENDA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_12/2019	M	180,00	80.227,80	72.927,00	7.300,80	**9,10%**	**180,00**
4.1.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	315,00	6.589,80	5.991,30	598,50	**9,08%**	**315,00**
4.1.6	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	34,50	687,93	625,49	62,44	**9,08%**	**34,50**
4.1.7	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	287,00	5.415,69	4.922,05	493,64	**9,11%**	**287,00**
4.1.8	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	303,10	5.122,39	4.655,62	466,77	**9,11%**	**303,10**
4.1.9	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	384,80	5.491,10	4.990,86	500,24	**9,11%**	**384,80**
4.1.10	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	164,80	2.280,83	2.073,18	207,65	**9,10%**	**164,80**
4.1.11	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	97,52	13.605,99	12.367,49	1.238,50	**9,10%**	**97,52**

Análise Técnica da Proposta MF ENGENHARIA LTDA (0023224092) SEI 0819.017645.00081/2026-89 / pg. 5

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC**
Município: **SANTA ROSA DO PURUS**
Endereço: **RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC**
Data: **Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026**

Parâmetros		SINAPI; ORSE
Data-base		06/2025; 07/2025
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
4.1.12	96533	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	70,14	7.709,79	7.008,39	701,40	**9,10%**	**70,14**
4.1.13	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	28,42	30.422,19	27.653,80	2.768,39	**9,10%**	**28,42**
4.1.14	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	28,42	11.564,38	10.511,99	1.052,39	**9,10%**	**28,42**
4.1.15	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	128,46	8.131,52	7.391,59	739,93	**9,10%**	**128,46**
4.1.16	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	128,46	5.510,93	5.008,66	502,27	**9,11%**	**128,46**
4.1.17	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	17,27	513,78	466,98	46,80	**9,11%**	**17,27**
4.1.18	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	M3	15,84	1.607,60	1.461,24	146,36	**9,10%**	**15,84**
4.2			***ESTRUTURAS (Pilares, vigas superiores, laje, platibanda, reservatório e escada)***				***220.195,46***	***- 220.195,46***	***#DIV/0!***	
4.2.1	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	200,84	28.021,20	25.470,53	2.550,67	**9,10%**	**200,84**
4.2.2	92447	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	223,14	54.767,48	49.784,77	4.982,71	**9,10%**	**223,14**
4.2.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	639,50	13.378,34	12.163,29	1.215,05	**9,08%**	**639,50**
4.2.4	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	119,70	2.386,82	2.170,16	216,66	**9,08%**	**119,70**
4.2.5	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	260,80	4.921,30	4.472,72	448,58	**9,12%**	**260,80**

Análise Técnica da Proposta MF ENGENHARIA LTDA (0023224092) SEI 0819.017645.00081/2026-89 / pg. 6

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC**
Município: **SANTA ROSA DO PURUS**
Endereço: **RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC**
Data: **Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026**

Parâmetros		SINAPI; ORSE
Data-base		06/2025; 07/2025
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
4.2.6	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	812,50	13.731,25	12.480,00	1.251,25	**9,11%**	**812,50**
4.2.7	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	981,10	14.000,30	12.724,87	1.275,43	**9,11%**	**981,10**
4.2.8	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	786,80	10.889,31	9.897,94	991,37	**9,10%**	**786,80**
4.2.9	92765	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	31,40	496,12	451,22	44,90	**9,05%**	**31,40**
4.2.10	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	67,45	72.201,85	65.631,55	6.570,30	**9,10%**	**67,45**
4.2.11	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	67,45	27.446,08	24.948,41	2.497,67	**9,10%**	**67,45**
5			**PAREDES/PAINÉIS/REVESTIMENTOS**			**299.559,82**	**272.300,86**	**27.258,96**	**9,10%**	
5.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	932,81	124.138,35	112.842,03	11.296,32	**9,10%**	**932,81**
5.2	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	1.865,62	14.327,96	13.022,03	1.305,93	**9,11%**	**1865,62**
5.3	104956	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM PÉ-DIREITO DUPLO E ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	1.865,62	135.742,51	123.392,11	12.350,40	**9,10%**	**1865,62**

Análise Técnica da Proposta MF ENGENHARIA LTDA (0023224092) SEI 0819.017645.00081/2026-89 / pg. 7

Objeto: CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC
Município: SANTA ROSA DO PURUS
Endereço: RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC
Data: Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026

Parâmetros	SINAPI; ORSE	
Data-base	06/2025; 07/2025	
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
5.4	87271	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	262,08	25.351,00	23.044,69	2.306,31	9,10%	262,08
6			COBERTURA			63.993,72	58.170,32	5.823,40	9,10%	
6.1	92608	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	14,00	19.354,72	17.593,38	1.761,34	9,10%	14,00
6.2	92602	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	1,00	865,56	786,80	78,76	9,10%	1,00
6.3	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	26,31	4.670,29	4.245,38	424,91	9,10%	26,31
6.4	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	217,99	12.673,94	11.520,77	1.153,17	9,10%	217,99
6.5	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	217,99	16.501,84	14.999,89	1.501,95	9,10%	217,99
6.6	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	81,03	5.239,40	4.762,94	476,46	9,09%	81,03
6.7	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	85,11	4.084,43	3.712,50	371,93	9,11%	85,11
6.8	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	14,00	603,54	548,66	54,88	9,09%	14,00
7			FORRO			33.128,35	30.114,89	3.013,46	9,10%	
7.1	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	354,07	27.465,21	24.965,48	2.499,73	9,10%	354,07
7.2	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	404,51	5.663,14	5.149,41	513,73	9,07%	404,51
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS			124.289,95	112.978,10	11.311,85	9,10%	

Análise Técnica da Proposta MF ENGENHARIA LTDA (0023224092) SEI 0819.017645.00081/2026-89 / pg. 8

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC**
Município: **SANTA ROSA DO PURUS**
Endereço: **RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC**
Data: **Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026**

Parâmetros		SINAPI; ORSE
Data-base		06/2025; 07/2025
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
8.1			***LÓGICA***				***16.177,76***	***- 16.177,76***		
8.1.1	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	83,26	2.186,41	1.987,42	198,99	**9,10%**	**83,26**
8.1.2	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	195,45	2.040,50	1.854,82	185,68	**9,10%**	**195,45**
8.1.3	98302	SINAPI	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	1,00	1.858,84	1.689,69	169,15	**9,10%**	**1,00**
8.1.4	98305	SINAPI	RACK FECHADO PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1,00	4.389,50	3.990,06	399,44	**9,10%**	**1,00**
8.1.5	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	32,00	2.419,52	2.199,36	220,16	**9,10%**	**32,00**
8.1.6	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	192,40	174,88	17,52	**9,11%**	**8,00**
8.1.7	91942	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	46,44	42,22	4,22	**9,09%**	**1,00**
8.1.8	COMP PRÓPRIA 06	Próprio	SWITCH 24P GERENCIÁVEL POE 10/100 /1000 + 4SFP - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	4.663,70	4.239,31	424,39	**9,10%**	**1,00**
8.2			***ELÉTRICA***				***96.800,34***	***- 96.800,34***		
8.2.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.587,66	15.914,11	14.465,02	1.449,09	**9,11%**	**2587,66**
8.2.2	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.075,96	10.264,66	9.328,57	936,09	**9,12%**	**1075,96**
8.2.3	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	549,24	7.332,35	6.667,77	664,58	**9,06%**	**549,24**
8.2.4	101563	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	4,99	258,18	234,73	23,45	**9,08%**	**4,99**
8.2.5	101565	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	19,94	2.132,58	1.938,57	194,01	**9,10%**	**19,94**

Análise Técnica da Proposta MF ENGENHARIA LTDA (0023224092) SEI 0819.017645.00081/2026-89 / pg. 9

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC**
Município: **SANTA ROSA DO PURUS**
Endereço: **RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC**
Data: **Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026**

Parâmetros		SINAPI; ORSE
Data-base		06/2025; 07/2025
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
8.2.6	101567	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	171,16	23.762,14	21.598,68	2.163,46	**9,10%**	**171,16**
8.2.7	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	76,45	69,49	6,96	**9,10%**	**1,00**
8.2.8	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	12,00	946,32	860,16	86,16	**9,10%**	**12,00**
8.2.9	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	10,00	827,40	752,10	75,30	**9,10%**	**10,00**
8.2.10	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	105,83	96,20	9,63	**9,10%**	**1,00**
8.2.11	101896	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 200A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	1.651,76	1.501,44	150,32	**9,10%**	**2,00**
8.2.12	COMP PRÓPRIA 07	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 160A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	1.244,88	1.131,58	113,30	**9,10%**	**2,00**
8.2.13	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	21,00	347,55	316,05	31,50	**9,06%**	**21,00**
8.2.14	COMP PRÓPRIA 08	Próprio	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO 175 V - 8KA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4,00	507,20	461,04	46,16	**9,10%**	**4,00**
8.2.15	91981	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	754,00	685,30	68,70	**9,11%**	**10,00**
8.2.16	91961	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	437,85	398,00	39,85	**9,10%**	**5,00**
8.2.17	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	922,00	838,10	83,90	**9,10%**	**10,00**
8.2.18	92029	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	513,78	467,04	46,74	**9,10%**	**6,00**

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC**
Município: **SANTA ROSA DO PURUS**
Endereço: **RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC**
Data: **Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026**

Parâmetros	SINAPI; ORSE	
Data-base	06/2025; 07/2025	
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
8.2.19	91991	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	106,36	96,68	9,68	**9,10%**	**2,00**
8.2.20	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	83,00	4.342,56	3.947,48	395,08	**9,10%**	**83,00**
8.2.21	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30,00	2.734,80	2.486,10	248,70	**9,09%**	**30,00**
8.2.22	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	168,00	2.533,44	2.303,28	230,16	**9,08%**	**168,00**
8.2.23	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	11,30	256,51	233,12	23,39	**9,12%**	**11,30**
8.2.24	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	476,35	7.516,80	6.830,86	685,94	**9,13%**	**476,35**
8.2.25	97669	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	50,74	1.108,16	1.007,19	100,97	**9,11%**	**50,74**
8.2.26	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	44,70	1.173,82	1.066,99	106,83	**9,10%**	**44,70**
8.2.27	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	130,60	2.662,93	2.421,32	241,61	**9,07%**	**130,60**
8.2.28	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	17,50	480,38	436,80	43,58	**9,07%**	**17,50**
8.2.29	COMP PRÓPRIA 09	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	127,00	8.797,29	7.997,19	800,10	**9,09%**	**127,00**

Análise Técnica da Proposta MF ENGENHARIA LTDA (0023224092) SEI 0819.017645.00081/2026-89 / pg. 11

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC**
Município: **SANTA ROSA DO PURUS**
Endereço: **RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC**
Data: **Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026**

Parâmetros		SINAPI; ORSE
Data-base		06/2025; 07/2025
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
8.2.30	101541	SINAPI	ARMAÇÃO SECUNDÁRIA, COM 4 ESTRIBOS E 4 ISOLADORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	1,00	190,84	173,47	17,37	**9,10%**	**1,00**
8.2.31	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	4,00	1.028,60	935,00	93,60	**9,10%**	**4,00**
8.2.32	COMP PRÓPRIA 10	SINAPI	TAMPA DE CONCRETO ARMADO 30X30X5CM PARA CAIXA	UN	4,00	56,80	51,64	5,16	**9,08%**	**4,00**
8.2.33	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	2,00	140,08	127,32	12,76	**9,11%**	**2,00**
8.2.34	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	84,39	76,71	7,68	**9,10%**	**1,00**
8.2.35	101882	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	2.907,62	2.643,02	264,60	**9,10%**	**2,00**
8.2.36	101938	SINAPI	CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR MONOFÁSICO DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	221,58	201,41	20,17	**9,10%**	**1,00**
8.2.37	92337	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO RANHURADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	12,00	2.150,64	1.954,92	195,72	**9,10%**	**12,00**
9			**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**			**33.485,62**	**30.438,73**	**3.046,89**	**9,10%**	
9.1	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	758,88	689,82	69,06	**9,10%**	**6,00**
9.2	COMP PRÓPRIA 11	Próprio	DUCHA HIGIENICA MANUAL C/ REGISTRO 1/2"	UN	8,00	1.317,60	1.197,68	119,92	**9,10%**	**8,00**
9.3	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2"OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	120,48	109,51	10,97	**9,11%**	**1,00**
9.4	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	366,52	333,20	33,32	**9,09%**	**4,00**

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC**
Município: **SANTA ROSA DO PURUS**
Endereço: **RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC**
Data: **Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026**

Parâmetros	SINAPI; ORSE	
Data-base	06/2025; 07/2025	
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
9.5	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4" PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	1.050,16	954,56	95,60	**9,10%**	**8,00**
9.6	100878	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	6.469,20	5.880,48	588,72	**9,10%**	**8,00**
9.7	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	95,44	86,75	8,69	**9,11%**	**1,00**
9.8	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	138,59	125,97	12,62	**9,11%**	**1,00**
9.9	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	14,00	1.100,12	1.000,02	100,10	**9,10%**	**14,00**
9.10	86886	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	376,40	342,16	34,24	**9,10%**	**8,00**
9.11	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	106,24	96,56	9,68	**9,11%**	**8,00**
9.12	89429	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	32,00	264,96	240,96	24,00	**9,06%**	**32,00**
9.13	94658	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,00	13,88	12,62	1,26	**9,08%**	**2,00**
9.14	94662	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,00	29,00	26,36	2,64	**9,10%**	**2,00**

Análise Técnica da Proposta MF ENGENHARIA LTDA (0023224092) SEI 0819.017645.00081/2026-89 / pg. 13

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC**
Município: **SANTA ROSA DO PURUS**
Endereço: **RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC**
Data: **Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026**

Parâmetros		SINAPI; ORSE
Data-base		06/2025; 07/2025
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
9.15	103948	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	21,36	19,42	1,94	**9,08%**	**2,00**
9.16	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	34,00	400,52	364,14	36,38	**9,08%**	**34,00**
9.17	89367	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	17,75	16,13	1,62	**9,13%**	**1,00**
9.18	103984	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	52,68	47,90	4,78	**9,07%**	**2,00**
9.19	89425	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	15,00	367,05	333,75	33,30	**9,07%**	**15,00**
9.20	103996	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	106,26	96,60	9,66	**9,09%**	**2,00**
9.21	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	449,82	408,90	40,92	**9,10%**	**6,00**
9.22	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	96,34	1.616,59	1.469,19	147,40	**9,12%**	**96,34**
9.23	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	9,55	245,72	223,37	22,35	**9,10%**	**9,55**
9.24	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	2,47	99,44	90,40	9,04	**9,09%**	**2,47**
9.25	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	326,00	296,40	29,60	**9,08%**	**20,00**

Análise Técnica da Proposta MF ENGENHARIA LTDA (0023224092) SEI 0819.017645.00081/2026-89 / pg. 14

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC**
Município: **SANTA ROSA DO PURUS**
Endereço: **RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC**
Data: **Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026**

Parâmetros		SINAPI; ORSE
Data-base		06/2025; 07/2025
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
9.26	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	91,96	83,60	8,36	**9,09%**	**4,00**
9.27	103950	SINAPI	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	33,00	484,77	440,88	43,89	**9,05%**	**33,00**
9.28	102610	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	2.392,87	2.175,12	217,75	**9,10%**	**1,00**
9.29	89414	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	18,75	17,04	1,71	**9,12%**	**1,00**
9.30	86876	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	1.849,36	1.681,04	168,32	**9,10%**	**4,00**
9.31	86899	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	4.426,66	4.023,88	402,78	**9,10%**	**7,00**
9.32	86893	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,56	2.194,53	1.994,82	199,71	**9,10%**	**1,56**
9.33	86900	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	2.222,56	2.020,32	202,24	**9,10%**	**8,00**
9.34	COMP PRÓPRIA 12	Próprio	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO.	M2	1,92	1.438,98	1.308,04	130,94	**9,10%**	**1,92**
9.35	95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	652,64	593,20	59,44	**9,11%**	**8,00**
9.36	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	800,16	727,36	72,80	**9,10%**	**8,00**
9.37	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	817,76	743,36	74,40	**9,10%**	**8,00**
9.38	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	183,96	167,22	16,74	**9,10%**	**1,00**
10			**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**			**79.550,84**	**72.311,83**	**7.239,01**	**9,10%**	

Análise Técnica da Proposta MF ENGENHARIA LTDA (0023224092) SEI 0819.017645.00081/2026-89 / pg. 15

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC**
Município: **SANTA ROSA DO PURUS**
Endereço: **RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC**
Data: **Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026**

Parâmetros		SINAPI; ORSE
Data-base		06/2025; 07/2025
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
10.1	97902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	12,00	10.276,32	9.341,16	935,16	**9,10%**	**12,00**
10.2	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	1.057,40	961,10	96,30	**9,11%**	**10,00**
10.3	89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	138,10	125,54	12,56	**9,09%**	**1,00**
10.4	86881	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2"- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	1.679,49	1.526,67	152,82	**9,10%**	**9,00**
10.5	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	56,44	51,32	5,12	**9,07%**	**4,00**
10.6	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1"PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15,00	177,00	160,80	16,20	**9,15%**	**15,00**
10.7	89748	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	293,75	267,00	26,75	**9,11%**	**5,00**
10.8	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	14,00	247,66	225,12	22,54	**9,10%**	**14,00**
10.9	89733	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	32,42	29,47	2,95	**9,10%**	**1,00**
10.10	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	161,12	146,44	14,68	**9,11%**	**4,00**

Análise Técnica da Proposta MF ENGENHARIA LTDA (0023224092) SEI 0819.017645.00081/2026-89 / pg. 16

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC**
Município: **SANTA ROSA DO PURUS**
Endereço: **RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC**
Data: **Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026**

Parâmetros	SINAPI; ORSE	
Data-base	06/2025; 07/2025	
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
10.11	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	24,00	340,80	309,84	30,96	**9,08%**	**24,00**
10.12	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	13,00	290,68	264,16	26,52	**9,12%**	**13,00**
10.13	89739	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	100,32	91,20	9,12	**9,09%**	**3,00**
10.14	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	313,52	284,96	28,56	**9,11%**	**8,00**
10.15	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	85,64	77,84	7,80	**9,11%**	**4,00**
10.16	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	299,85	272,55	27,30	**9,10%**	**5,00**
10.17	104347	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	66,75	60,68	6,07	**9,09%**	**1,00**
10.18	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	71,65	65,13	6,52	**9,10%**	**1,00**

Análise Técnica da Proposta MF ENGENHARIA LTDA (0023224092) SEI 0819.017645.00081/2026-89 / pg. 17

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC**
Município: **SANTA ROSA DO PURUS**
Endereço: **RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC**
Data: **Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026**

Parâmetros		SINAPI; ORSE
Data-base		06/2025; 07/2025
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
10.19	89779	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	960,80	873,40	87,40	**9,10%**	**20,00**
10.20	89819	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	4,00	135,44	123,12	12,32	**9,10%**	**4,00**
10.21	89754	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	21,00	608,16	552,93	55,23	**9,08%**	**21,00**
10.22	89752	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	414,00	376,40	37,60	**9,08%**	**40,00**
10.23	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	144,78	7.351,93	6.683,04	668,89	**9,10%**	**144,78**
10.24	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,36	61,72	56,10	5,62	**9,11%**	**1,36**
10.25	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	15,97	582,27	529,25	53,02	**9,11%**	**15,97**
10.26	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	37,64	1.088,17	989,18	98,99	**9,10%**	**37,64**
10.27	98068	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,4 X 3,2 X H=1,8 M, VOLUME ÚTIL: 6272 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	13.540,07	12.307,93	1.232,14	**9,10%**	**1,00**

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC**
Município: **SANTA ROSA DO PURUS**
Endereço: **RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC**
Data: **Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026**

Parâmetros	SINAPI; ORSE	
Data-base	06/2025; 07/2025	
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
10.28	98074	SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,4 X 3,0 X H=1,67 M, VOLUME ÚTIL: 5040 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	15.749,49	14.316,29	1.433,20	**9,10%**	**1,00**
10.29	98064	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	3,00	23.369,88	21.243,21	2.126,67	**9,10%**	**3,00**
11			**PISOS**			**63.363,80**	**57.600,83**	**5.762,97**	**9,10%**	
11.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	M2	354,07	25.078,78	22.798,57	2.280,21	**9,09%**	**354,07**
11.2	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	279,02	25.566,60	23.242,37	2.324,23	**9,09%**	**279,02**
11.3	87256	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	45,70	4.780,68	4.345,61	435,07	**9,10%**	**45,70**
11.4	87255	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	29,35	3.533,15	3.211,77	321,38	**9,10%**	**29,35**
11.5	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	261,09	4.404,59	4.002,51	402,08	**9,13%**	**261,09**
12			**ESQUADRIAS**			**69.527,50**	**63.201,23**	**6.326,27**	**9,10%**	
12.1	COMP PRÓPRIA 13	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	M2	2,10	3.176,21	2.887,19	289,02	**9,10%**	**2,10**
12.2	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	M2	12,60	7.520,94	6.836,51	684,43	**9,10%**	**12,60**

Análise Técnica da Proposta MF ENGENHARIA LTDA (0023224092) SEI 0819.017645.00081/2026-89 / pg. 19

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC**
Município: **SANTA ROSA DO PURUS**
Endereço: **RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC**
Data: **Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026**

Parâmetros		SINAPI; ORSE
Data-base		06/2025; 07/2025
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
12.3	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	1.471,77	1.337,84	133,93	**9,10%**	**1,00**
12.4	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	14,00	18.693,78	16.992,64	1.701,14	**9,10%**	**14,00**
12.5	90842	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	7,00	8.890,00	8.081,01	808,99	**9,10%**	**7,00**
12.6	90841	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	1.257,70	1.143,25	114,45	**9,10%**	**1,00**
12.7	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	31,45	14.819,55	13.470,98	1.348,57	**9,10%**	**31,45**
12.8	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	4,14	1.756,27	1.596,47	159,80	**9,10%**	**4,14**
12.9	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	2,10	1.785,23	1.622,78	162,45	**9,10%**	**2,10**

Análise Técnica da Proposta MF ENGENHARIA LTDA (0023224092) SEI 0819.017645.00081/2026-89 / pg. 20

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC**
Município: **SANTA ROSA DO PURUS**
Endereço: **RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC**
Data: **Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026**

Parâmetros	SINAPI; ORSE	
Data-base	06/2025; 07/2025	
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
12.10	105024	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	92,55	6.981,97	6.347,08	634,89	**9,09%**	**92,55**
12.11	105030	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	52,00	3.174,08	2.885,48	288,60	**9,09%**	**52,00**
13			**PINTURA**			**116.124,81**	**105.541,17**	**10.583,64**	**9,11%**	
13.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1.603,54	8.931,72	8.113,91	817,81	**9,16%**	**1603,54**
13.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	1.603,54	64.045,39	58.208,50	5.836,89	**9,11%**	**1603,54**
13.3	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m²	1.603,54	34.155,40	31.044,53	3.110,87	**9,11%**	**1603,54**
13.4	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	220,51	7.177,60	6.524,89	652,71	**9,09%**	**220,51**
13.5	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	85,68	1.814,70	1.649,34	165,36	**9,11%**	**85,68**
14			**COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO**			**3.599,24**	**3.271,65**	**327,59**	**9,10%**	
14.1	COMP PRÓPRIA 14	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO EM CHAPA DE ALUMINIO COM PINTURA REFLETIVA, E = 2 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	1,20	1.706,32	1.551,05	155,27	**9,10%**	**1,20**
14.2	101908	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	4,00	1.357,12	1.233,60	123,52	**9,10%**	**4,00**
14.3	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	20,00	535,80	487,00	48,80	**9,11%**	**20,00**
15			**INSTALAÇÕES ESPECIAIS E ACESSÓRIOS**			**121.658,40**	**110.587,54**	**11.070,86**	**9,10%**	
15.1	99837	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4"ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1"E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	6,24	4.655,91	4.232,22	423,69	**9,10%**	**6,24**
15.2	99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	16,36	2.197,15	1.997,23	199,92	**9,10%**	**16,36**

Análise Técnica da Proposta MF ENGENHARIA LTDA (0023224092) SEI 0819.017645.00081/2026-89 / pg. 21

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC**
Município: **SANTA ROSA DO PURUS**
Endereço: **RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC**
Data: **Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026**

Parâmetros		SINAPI; ORSE
Data-base		06/2025; 07/2025
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
15.3	13584	ORSE	Elevador social para 08 passageiros ou 600 kg com acionamento convencional sem casa de máquinas no fosso, 03 paradas - dist. 11,27m, dim. cabine 1100x1400x2200mm, velocidade de 0,75m/s, 01 entrada, acabamento em aço inox. Obra - Complexo de Glória	un	1,00	111.133,42	101.020,28	10.113,14	**9,10%**	**1,00**
15.4	105004	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	m²	6,28	1.355,91	1.232,58	123,33	**9,10%**	**6,28**
15.5	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	7,56	2.316,01	2.105,23	210,78	**9,10%**	**7,56**
16			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**			**70.591,27**	**64.167,25**	**6.424,02**	**9,10%**	
16.1	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	M2	251,70	8.827,12	8.024,20	802,92	**9,10%**	**251,70**
16.2	00010527	SINAPI	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	84,00	3.248,28	2.952,60	295,68	**9,10%**	**84,00**
16.3	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE"(EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	84,00	2.977,80	2.706,48	271,32	**9,11%**	**84,00**
16.4	97067	SINAPI	PLATAFORMA DE PROTEÇÃO PRINCIPAL PARA ALVENARIA ESTRUTURAL PARA SER APOIADA EM ANDAIME, INCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM. AF_11/2017	M	4,50	3.215,39	2.922,80	292,59	**9,10%**	**4,50**

Análise Técnica da Proposta MF ENGENHARIA LTDA (0023224092) SEI 0819.017645.00081/2026-89 / pg. 22

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC**
Município: **SANTA ROSA DO PURUS**
Endereço: **RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC**
Data: **Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026**

Parâmetros		SINAPI; ORSE
Data-base		06/2025; 07/2025
BDIdeServiços:	-	20,73%
BDIDiferenciado:	-	12,62%
Enc.Sociais:		

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA
16.5	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	4,53	6.755,54	6.140,82	614,72	**9,10%**	**4,53**
16.6	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	311,95	38.338,66	34.851,05	3.487,61	**9,10%**	**311,95**
16.7	COMP PRÓPRIA 15	SINAPI	ESCADA TIPO MARINHEIRO EM TUBO ACO GALVANIZADO 1 1/2", COM GUARDA-CORPO, PARA ALTURAS MAIORES QUE 3 M, FIXADA COM CHUMBADOR MECÂNICO.	M	5,20	1.416,95	1.287,99	128,96	**9,10%**	**5,20**
16.8	102500	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	78,69	483,94	439,88	44,06	**9,10%**	**78,69**
16.9	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	7,71	2.361,96	2.147,00	214,96	**9,10%**	**7,71**
16.10	100869	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	766,40	696,66	69,74	**9,10%**	**2,00**
16.11	COMP PRÓPRIA 16	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	419,70	2.199,23	1.997,77	201,46	**9,16%**	**419,70**
17			**TRANSPORTE TERRESTE E FLUVIAL**			**508.816,74**	**462.530,95**	**46.285,79**	**9,10%**	
17.1	100948	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	38.767,89	46.909,15	42.644,68	4.264,47	**9,09%**	**38767,89**
17.2	93593	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	32.700,81	39.240,97	35.643,88	3.597,09	**9,17%**	**32700,81**
17.3	COMP PRÓPRIA 17	Próprio	TRANSPORTE FLUVIAL DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS - MANOEL URBANO/SANTA ROSA	KG	349.311,26	422.666,62	384.242,39	38.424,23	**9,09%**	**349311,26**

TOTAL SEM DESCONTO	**R$**	**2.181.501,83**
TOTAL COM DESCONTO	**R$**	**1.982.986,25**
DESCONTO TOTAL	**R$**	**198.515,58**
PERCENTUAL DE DESCONTO		**9,10%**

Análise Técnica da Proposta MF ENGENHARIA LTDA (0023224092) SEI 0819.017645.00081/2026-89 / pg. 23

Objeto:	CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DE POLÍCIA MILITAR NO MUNICÍPIO DE SANTA ROSA -AC	Parâmetros	SINAPI; ORSE
Município:	SANTA ROSA DO PURUS	Data-base	06/2025; 07/2025
Endereço:	RUA FRANCISCO DE QUEIROZ S/N°, BAIRRO CENTRO EM SANTA ROSA/AC	BDIdeServiços: -	20,73%
Data:	Rio Branco - Acre, 13 de outubro de 2026	BDIDiferenciado: -	12,62%
		Enc.Sociais:	

ANÁLISE DA PROPOSTA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO TOTAL C/ B.D.I	CUSTO TOTAL - CONSTRUTORA MF ENGENHARIA C/ B.D.I	DIFERENÇA	PERCENTUAL	QUANT. - CONSTRUTORA SANTOS COM. E CONST. LTDA

LUCAS SEVERINO DE ASSIS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 27275 D/AC

Lucas Severino de Assis
Assinado digitalmente por Lucas Severino de Assis
Data: 2026.10.13 15:18:40-03'00'